

**MUNISIPALITEIT SALDANHABAAI**

**TENDER: SBM 09/22/23**

**BESKRYWING: AANSTELLING VAN 'N ONTWIKKELAAR VIR DIE ONTWIKKELING VAN 95 MIDDEL INKOMSTE BEHUISINGS GELEENTHEDE IN DIE SALDANHABAAI MUNISIPALE AREA.**

Tender dokumente is beskikbaar vir aflaai op die e-Tender publikasie webtuiste [www.etenders.gov.za](http://www.etenders.gov.za) of kan alternatiewelik opgetel word by Mnr. Christo de Bruyn, Hoofstraat 15, Buller/Beleggingsentrum, Vredenburg vanaf **Maandag, 24 Oktober 2022**.

**Indien tenders opgetel word, moet 'n nie-terugbetaalbare tender deposito van R172.50 betaal word aan Saldanhabaai Munisipaliteit. 'n Bewys van betaling moet aangebied word vir die verkryging van tender dokumente.**

Navrae kan gerig word aan: Mej. Neliswa Qolo.  
E-pos: [neliswa.qolo@sbm.gov.za](mailto:neliswa.qolo@sbm.gov.za)

Tenders moet in die tenderbus by die Buller/Beleggingsentrum, Grond Vloer, Hoofstraat 15, Vredenburg, geplaas word voor **12:00 op Vrydag, 25 November 2022** en moet in 'n geseëde kovert wees waarop daar aan die buitekant duidelik gemerk is die bogenoemde tender nommer en beskrywing.

'n Verpligte inligtingsessie sal plaasvind by die Munisipale Raadsaal, Hoofstraat 12, Vredenburg op **Woensdag, 02 November 2022** stiptelik om **10H00**. **Geen grasie periode sal toegelaat word nie.**

Na die sluitingsuur sal die tenders in die publiek oopgemaak word. Enige of die laagste tender sal nie noodwendig aanvaar word nie. Die **80/20** voorkeur puntstelsel soos vervat in die Voorkeur Verkrygingsregulasies Nr. R32 van 20 Januarie 2017 (B-BBEE) sal nie in die beoordeling van hierdie tender gebruik word nie.

Funksionaliteit sal gebruik word as maatstaf om in aanmerking te kom vir die tender. Dit hou verband met die tenderaar se vermoë om n gehalte diens aan die munisipaliteit te verskaf. Tenderaars wat nie voldoen aan die funksionaliteit kriteria (minimum punte), sal dus nie oorweeg word vir verdere evaluering nie.

'n Geldige inkomstebelasting uitklaringsertifikaat, soos uitgereik deur die Suid-Afrikaanse Inkomstediens, moet met die tender dokument ingehandig word, en die tenderaar moet voldoen aan die belastingvoorwaardes op die Sentrale Verskaffers Databasis (CSD).

Mnr. H.F. Mettler  
**MUNISIPALE BESTUURDER**  
Munisipaliteit Saldanhabaai  
Privaatsak X 12  
VREDENBURG  
7380

**SALDANHA BAY MUNICIPALITY**

**TENDER: SBM 09/22/23**

**DESCRIPTION: APPOINTMENT OF DEVELOPER FOR THE DEVELOPMENT OF 95 MIDDLE INCOME HOUSING OPPORTUNITIES IN THE SALDANHA BAY MUNICIPAL AREA.**

Tender documents can be downloaded from the e-Tender publication portal at [www.etenders.gov.za](http://www.etenders.gov.za) or alternatively can be collected from Mr. Christo de Bruyn, 15 Main Road, Buller/Investment Centre, Vredenburg from **Monday, 24 October 2022**.

**If tenders are collected, a non-refundable tender deposit of R172.50 is payable to Saldanha Bay Municipality. A proof of deposit is required for the collection of tender documents.**

Enquiries can be directed to Ms. Neliswa Qolo.  
Email: [neliswa.qolo@sbm.gov.za](mailto:neliswa.qolo@sbm.gov.za)

Tenders must be placed in the tender box of the Buller/Investment Centre, Ground Floor, 15 Main Road, Vredenburg, before **12:00 on Friday, 25 November 2022** in a sealed envelope upon the outside whereon is clearly marked the above-mentioned tender number and description.

A compulsory briefing session will be held at the Municipal Council Chambers, 12 Main Road, Vredenburg on **Wednesday, 02 November 2022** promptly at **10H00**. **No grace period will be allowed.**

The tenders shall be opened in public after the closing hour. Any or the lowest tender will not necessarily be accepted. The 80/20 preference point system as contained in the Preferential Procurement Regulations No. R32 of 20 January 2017 (B-BBEE) will not be used in the adjudication of this tender.

Functionality will be evaluated as an eligibility criterion. The eligibility criteria relate to the bidder's ability to provide a quality service to the municipality. Bidders that does not meet the functionality criteria (minimum score) will therefore not be considered for further evaluation.

A valid tax clearance certificate, from the South African Revenue Services, must be supplied with the tender document, and the tenderer must be tax-compliant on the Central Supplier Database (CSD).

Mr. H.F. Mettler  
**MUNICIPAL MANAGER**  
Saldanha Bay Municipality  
Private Bag X 12  
VREDENBURG  
7380

Initial\_\_\_\_\_